

Купить дачу, дом, коттедж за 1 500 000 рублей на Станционная

Новосибирская область, Городской округ Обь, Обь, Станционная

1 500 000 Р

30 675Р за м²

48.90 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

1/2 дома по ул. Станционная. Общей площадью: 48.90 кв.м. Новосибирский район, г.Обь, ул. Станционная. Продаётся уютная половина дома, расположенный в городе Оби на развязке транспортных путей и сообщений.Половина Дома находится на земельном участке площадью 7 соток. Общая площадь дома составляет 49 квадратных метров. В доме 1 комната 15 м2 и кухня 4 м2, комнаты смежно-изолированы, санузел на улице. Имеется баня и хоз. постройки на территории. Полдома построен из шлакоблока с деревянными перекрытиями. Внутри сделан косметический ремонт, установлены надёжные коммуникации и сантехника.Вода подается насосной станцией, работает водонагреватель, вода техническая, установлен септик. Отопление печное. В пешей доступности находятся школа, детский сад, магазины, аптеки и остановки общественного транспорта. Рядом аэропорт, ст. ж.д Обь, транспортная развязка выезд из города. По документам 1.2 ДОЛИ. Цена до конца мая дальше будет повышение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
 JV008054172784

👁 6 с 05.08.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Евгения Олеговна Хитькова](#)

Телефон: [+79607965866](tel:+79607965866)

Характеристики

Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	7,29 сот		

