

Купить дачу, дом, коттедж за 4 950 000 рублей на Озерная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Мочище, Озерная улица

4 950 000 Р

54 396Р за м²



91.00 м²

Общая

Дом по ул. Озерная. Общей площадью: 91.00 кв.м. Продаётся квартира на земельном участке 7.5 соток в тихом месте на ст. Мочище. Возможно проживать двум семьям. Общая площадь квартиры составляет 91 кв. м, пристроенная часть составляет 50 кв. м, состоящая из комнаты, кухни, прихожей и санузла. Пристройка сделана из сибита. Ремонт свежий. Основной дом деревянный. Дом и пристройка объединены просторной верандой с двумя входами, что делает квартиру более функциональной. Есть мансарда. Участок ухоженный, много цветов, жимолость, смородина, малина, вишня и крыжовник. Имеется баня, хоз. постройка, септик, беседка, капитальный гараж. Отопление центральное. До дома дорога асфальтированная, зимой всегда чистят. Рядом с домом озёра, лес, где можно погулять. В шаговой доступности продуктовый магазин. Имеется вся инфраструктура: школа, дет. садик, магазины, аптеки, валдберис, озон, почта, парикмахерские и церковь Иконы Божьей матери Скоропослушницы. До Новосибирска можно доехать на электричке или на автобусе. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054152005

👁 2 с 06.08.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ярослав Юрьевич](#)

Телефон: [+79607888119](tel:+79607888119)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.5 сот

