

Купить дачу, дом, коттедж за 1 800 000 рублей на Лесопильная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Сосновка, Лесопильная улица

1 800 000 Р

101 695Р за м²



17.70 м²

Общая

Дом по ул. Лесопильная. Общей площадью: 17.70 кв.м. В продаже ровный земельный участок 8 соток, в живописном месте экологически чистого района Новосибирской области. Месторасположение: НСО, Новосибирский район, Кубовинский с. с, п. Сосновка. До пл. Калинина на машине 25-30 минут. Заезд возможен с двух сторон: 1. Со стороны Пашино, 2. Со стороны Мочище (Красноярское шоссе) . Так же по расписанию ходит рейсовый автобус 106 пл. Калинина - п. Сосновка. Инфраструктура: Школа, детский сад, клуб, магазины (в 10 минутах прогулочным шагом) . В 15 минутах ходьбы протекает речка Барлак (можно ловить рыбу) , смешанный лес (сосны, березы) . В 15 минутах езды до Красного яра расположен песчаный пляж р. Обь (летом пляжный отдых, зимой рыбалка) . Подъезд к участку удобный, грунтовый, грейдер выравнивает несколько раз в год. Тупиковая улица. Вода центральная, Газ. На участке жилой дом 17,7 кв. м 1944 года постройки. На все вопросы с удовольствием отвечу по телефону, либо при встрече на просмотре объекта. Документы готовы к продаже. Чистая продажа, взрослый собственник , без обременений. Показ по договоренности. Торг. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054154626

👁 1 с 10.08.2024, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Ольга Михайловна](#)

Телефон: [+79607964410](tel:+79607964410)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8 сот

