

Купить дачу, дом, коттедж за 6 800 000 рублей на Юбилейная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Двуречье, Юбилейная улица

6 800 000 Р

70 466Р за м<sup>2</sup>

96.50 м<sup>2</sup>

Общая



1/2 дома по ул. Юбилейная. Общей площадью: 96.50 кв.м. Мечтаете жить в своем доме, но с удобствами квартиры! Это Ваш вариант! Здесь Вам будут обеспечены тишина и покой загородной жизни + комфорт. Предлагаем Вашему вниманию двухуровневую, 4-х комнатную квартиру с большим земельным участком. Квартира в доме классической кирпичной кладки. Летом прохладно, зимой очень тепло. В квартире две просторные лоджии. Общая площадь вместе с лоджиями 104,7 кв.м. 1 этаж: прихожая, кухня, гостиная, с двумя окнами, что делает ее необыкновенно светлой, санузел. 2 этаж: коридор, три спальни, в одной из спален своя гардеробная, санузел. Высокие потолки. Все коммуникации центральные: отопление, вода, канализация. В собственности участок 9 соток, ровный, солнечный, ухоженный. Баня, металлический гараж, погреб, подпол, теплица, хозпостройки. Магазины, детский садик, остановка школьного автобуса, остановка общественного транспорта - в шаговой доступности. В 10 минутах ходьбы жд ст Крахаль. Подходит под все виды расчёта. Просмотр в удобное время, звоните, смотрите, покупайте! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054152985

👁 1 с 15.08.2024, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Анна Борисовна](#)

Телефон: [+79607893818](tel:+79607893818)

## Характеристики

|                     |    |                          |         |
|---------------------|----|--------------------------|---------|
| Этажей всего        | 2  | Наличие водоснабжения    | да      |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да      |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 8.9 сот |

