

Купить дачу, дом, коттедж за 6 200 000 рублей на Набережная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Набережная улица

6 200 000 Р

50 000Р за м²



124.00 м²

Общая

Дом по ул. Набережная. Общей площадью: 124.00 кв.м. ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! УСПЕЙТЕ КУПИТЬ. Береговое считается одним из лучших мест отдыха пригорода Новосибирска. Комфортная удаленность от города, рядом лес, Обское водохранилище. Грибы, ягоды, рыбалка - что может быть лучше! Предлагаем к продаже дом с ухоженным участком. Вся инфраструктура: ФАП, детский сад, школа, магазины, клуб. Жилой дом, с шикарным видом на Обское водохранилище, первая линия. Имеется два отдельных входа, можно использовать как двухквартирный или под сдачу в аренду. Коттедж с коммуникациями- полностью готовый для круглогодичного проживания, водопровод, отопление септик. Прекрасный вид из окон, до берега 2 минуты ходьбы. 10 соток земли (плюс еще 10 соток в пользовании) и дом больше 100 кв.м. (оформлено в собственность пока половина, пристройку оформим к сделке) , прописка есть. Участок ровный, не топит: плодоносящие деревья-яблони, вишни, сливы, груши, абрикосы, сортовая малина, смородина, жимолость, клубника, много цветущих кустарников. Новая баня, с большим предбанником. Три раза в день ходит рейсовый автобус до автовокзала. В ближайшее время проведут газ. Село тихое и спокойное, соседи все адекватные! У Вас есть прекрасная возможность воплотить все ваши мечты: жить в живописном месте с видом на берег Обского ...

👁 0 с 21.08.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Елена Павловна](#)

Телефон: [+79607806052](tel:+79607806052)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот

