

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей на Мира улица

Новосибирская область, Искитимский район, Сосновка, Мира улица

6 000 000 Р

93 458Р за м²



64.20 м²

Общая

Дом по ул. Мира. Общей площадью: 64.20 кв.м. Уникальное предложение с перспективой туристического бизнеса - дом на земле (квартира на земле) в экологически чистом районе, 600 метров до обского берега. В экологически чистом районе Новосибирской области, с. Сосновка, на берегу Обского моря, до Бердска 13 км, до Новосибирска 45 км! Огромная перспектива для использования земли в сфере туристического бизнеса! Земельный участок из 22,89 соток находится вдоль дороги, участок можно размежевать и сделать 3 земельных участка, у каждого из которых будет свой въезд на территорию! Дом кирпичный 64,2 м2. Участок 22,89 соток ровный, правильной формы! В доме выполнен качественный ремонт, совмещённый санузел, кухня 12,5 м2, гостиная 18,4 м2, комната 11,7 м2, комната 6,3 м2. Земельный участок облагорожен, на участке посадки, баня, гараж, хозяйственные постройки. Всё в шаговой доступности, магазин, автобусная остановка, территориально до города Бердск 20-30 минут. . Прелести загородной жизни и достопримечательности всегда рядом: рыбалка, отдых, грибы, пляж, всё для отдыха души и тела в шаговой доступности! Сосновый лес, свежий воздух, Обское море и Сосновский залив. В селе есть своя школа, медцентр, магазины, аптеки - вся инфраструктура, необходимая для жизни. Ипотека - да! Опекунство - ...

👁 4 с 27.08.2024, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Ольга Сергеевна](#)

Телефон: [+79607818890](tel:+79607818890)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	22.89 сот

