

Купить дачу, дом, коттедж за 7 499 000 рублей на Сибирская улица

Новосибирская область, Мошковский район, поселок Октябрьский, Сибирская улица

7 499 000 Р

103 008Р за м²



72.80 м²

Общая

Дом по ул. Сибирская (КП Рябиновый) . Общей площадью: 72.80 кв.м. Возможна ипотека , в т.ч. СЕЛЬСКАЯ З! Площадь земельного участка 7 соток! Мечтаете о чистом воздухе? Коттеджный посёлок Рябиновый -5,5 км. от города, 25 минут езды от пл. Калинина. Комфорт и близость к городу, прекрасные дороги и замечательные соседи- здесь Вам всё это гарантированно! ! Предлагаем Вашему вниманию прекрасный, тёплый дом площадью 72,8 кв.м. из сибита толщиной 400 мм, который строился очень тщательно для себя, с проработкой каждого строительного узла. - Фундамент ленточный, армированный 1200 мм + фундаментная плита 400 мм. (Такое основание выдержит 5 этажный дом.) Не лопнет не загуляет, отстоялся более 1 года. - Крыша покрыта профнастил, цвет графит, толщина 0.5 мм. - Водопровод центральный, коммуникации заведены в дом и подключены. Коллекторная разводка воды. - Электричество с максимальной входной мощностью до 15 кВт. , выдаёт устойчивое напряжение 220В. - Потолок утеплен 300 мм, и обшит плитами OSB. - Окна вставлены кашированные с мультифункциональным стеклом(не пропускает ультрафиолет) . Сделана разводка коммуникаций по мокрым точкам и залит тёплый пол по всему дому, так же залита полусухая стяжка. Проект дома: 2 изолированные комнаты, большая кухня-гостиная 25,4 кв. м с огромными распашными ...

👁 0 с 03.09.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Анастасия Игоревна](#)

Телефон: [+79607923658](tel:+79607923658)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.9 сот

