

Купить дачу, дом, коттедж за 5 400 000 рублей на Звездная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Звездная улица

5 400 000 Р

59 081Р за м<sup>2</sup>



91.40 м<sup>2</sup>

Общая

Дом по ул. Звездная (днт Березка) . Общей площадью: 91.40 кв.м. Данный объект недвижимости подходит под Сельскую - 3, Семейную-6, IT-6, и военную ипотеку-6 Продам НОВЫЙ дом в посёлке им. Крупской, в 17 минутах от города, в 5 минутах от с. Верх-Тула, рядом с городом и в тишине сельской местности. Обратите внимание на основные преимущества: 1. Комплектация Дома: Фундамент ленточный на сваях с железобетонным каркасом. Стены из автоклавного газобетона марки СИБИТ толщиной 400 мм. Фасад - декоративная штукатурка. Кровля металлопрокат. По периметру дома фасадное освещение. У главного входа в дом установлено крыльцо. Забор с трех сторон земельного участка. Внутренняя отделка -оштукатуренные стены, возможна отделка под ключ под Ваш проект. 2. Функциональная, комфортная планировка - кухня-гостиная и 3 изолированные спальни, бойлерная, санузел совмещенный. Коммуникации: Водоснабжение - скважина 50 м, электрика по всему дому, теплые полы, отопление от электрокотла мощностью 9 кВт. , канализация автономная 5 м3, кашированные 3-х камерные окна, премиальная дверь с терморазрывом. Электричество 380 вольт, 16 кВт. 3. Поселок активно развивается. От остановки общественного транспорта до дома около 15 минут пешком. В поселке расположен детский сад и магазины. Школьников автобус возит в п ...

👁 2 с 17.09.2024, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Валентин Сергеевич](#)

Телефон: [+79639482796](tel:+79639482796)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.06 сот



