

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на 7-я Благодатная улица, д.5

Новосибирская область, Новосибирский район, село Ленинское, 7-я Благодатная улица, д.5

8 500 000 Р

92 391Р за м²



92.00 м²

Общая

Дом по ул. Благодатная 7-я. Общей площадью: 92.00 кв.м. В продаже коттедж от застройщика ! Можно приобрести по СЕМЕЙНОЙ , ИТ и СЕЛЬСКОЙ ипотеке -условия уточняйте по телефону! Участникам СВО ипотека под 3! Без дополнительной оплаты для покупателя! ! Для риэлторов вознаграждение! Рассмотрим обмен на вашу недвижимость! Станьте обладателем собственного дома на хорошем ровном участке. Все коммуникации заведены в дом : ГОРОДСКАЯ вода ГОРВОДОКАНАЛ разведена по всему дому, мокрые точки в сан. узле, в котельной, в кухне-гостиной, а также выведен летний водопровод. Свет на 15 кВт(3 фазы) заведен в дом, разводка по всему дому установлены розетки выключатели, проводка под кондиционер, в том числе имеется наружное освещение , наружная розетка для внешних работ. , по всему дому смонтирована система теплый пол и радиаторы. Септик 5,3 куба. Коттедж очень удобной функциональной планировки с большой гостиной (23,5 кв.м.) с выходом на террасу плюс 3 изолированные комнаты. Конструктив дома: -фундамент свайно-ростверковый -стены 300 х сотый сибит -фасад утеплен и облицован кирпичом Ликолор -кровля ондулин -водосточка Osno Назначение земель-ИЖС. . Жить в таком месте и в таком доме - это подарок. Дороги широкие, регулярно чистятся от снега . Остановка в 300 метрах, школы, дет. сады ...

👁 0 с 19.09.2024, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Светлана Юрьевна](#)

Телефон: [+79607876871](tel:+79607876871)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7 сот

