

Купить дачу, дом, коттедж за 8 600 000 рублей на 8-я Благодатная ул., д.22

Новосибирская область, Новосибирский район, село Ленинское, 8-я Благодатная ул., д.22

8 600 000 Р

93 478Р за м²



92.00 м²

Общая

Коттедж по ул. Благодатная 8-я. Общей площадью: 92.00 кв.м. В продаже коттедж от застройщика ! Можно приобрести по СЕМЕЙНОЙ, ИТ и СЕЛЬСКОЙ ипотеке-условия уточняйте по телефону! Участникам СВО ипотека под 3! Комиссия для покупателей 0 Для риэлторов вознаграждение! . Рассмотрим обмен на вашу недвижимость! Станьте обладателем собственного дома на хорошем ровном участке. Все коммуникации заведены в дом : ГОРОДСКАЯ вода ГОРВОДОКАНАЛ разведена по всему дому, мокрые точки в сан. узле, в котельной, в кухне-гостиной, а также выведен летний водопровод. Свет на 15 кВт заведен в дом, разводка по всему дому установлены розетки выключатели, проводка под кондиционер, в том числе имеется наружное освещение , наружная розетка для внешних работ. Отопление электродотлом (2 контурный) , по всему дому установлена система теплый пол и радиаторы. Септик 5,3 куба Коттедж очень удобной функциональной планировки с шикарной гостиной (23,5 кв.м.) с выходом на террасу плюс 3 изолированные комнаты. Конструктив дома: -фундамент свайно-ростверковый -стены 300 х сотый сибит -фасад утеплен и облицован кирпичом Ликолор -кровля ондулин -водосточка Osno Назначение земель-ИЖС. . Жить в таком месте и в таком доме - это подарок. Дороги широкие, регулярно чистятся от снега . Остановка в 300 метрах, ...

👁 0 с 19.09.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Светлана Юрьевна](#)

Телефон: [+79607876871](tel:+79607876871)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.4 сот

