

Купить дачу, дом, коттедж за 8 590 000 рублей на 8-я Благодатная ул., д.20

Новосибирская область, Новосибирский район, село Ленинское, 8-я Благодатная ул., д.20

8 590 000 Р

93 370Р за м²



92.00 м²

Общая

Дом по ул. Благодатная 8-я. Общей площадью: 92.00 кв.м. В продаже коттедж от застройщика с комфортной планировкой! . . Можно приобрести по СЕМЕЙНой, ИТ и СЕЛЬСКОЙ ипотеке под 3 -успейте пока есть лимиты. Участникам СВО также под 3! по условиям и оформлению расскажу по телефону! Без дополнительной оплаты для покупателя! ! Для риэлторов вознаграждение! Рассмотрим обмен на вашу недвижимость! Станьте обладателем собственного дома на большом ровном участке. Все коммуникации заведены в дом : ГОРОДСКАЯ вода ГОРВОДОКАНАЛ разведена по всему дому, смонтированы мокрые точки в сан. узле, в котельной, в кухне-гостиной, а также выведен летний водопровод. Свет на 15 кВт(3 фазы) заведен в дом, разводка по всему дому установлены розетки выключатели, проводка под кондиционер, в том числе имеется наружное освещение , наружная розетка для внешних работ. Отопление электричеством или газом на выбор (2 контурный котел) , по всему дому установлена система теплый пол и радиаторы. Септик 5,3 куба. Коттедж очень удобной функциональной планировки с шикарной гостиной (40 кв.м.) с выходом на террасу плюс 2 изолированные комнаты. Назначение земель- ИЖС. Конструктив дома: -фундамент свайно-ростверковый -стены 300 х сотый сибит -фасад утеплен и облицован кирпичом Ликолор -кровля ондулин -водосточка ...

👁 0 с 19.09.2024, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Светлана Юрьевна](#)

Телефон: [+79607876871](tel:+79607876871)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7 сот

