

Купить дачу, дом, коттедж за 8 530 000 рублей на 8-я Благодатная ул., д.18

Новосибирская область, Новосибирский район, село Ленинское, 8-я Благодатная ул., д.18

8 530 000 Р

92 216Р за м²



92.50 м²

Общая

Коттедж по ул. Благодатная 8-я. Общей площадью: 92.50 кв.м. В продаже коттедж от застройщика. Можно приобрести по СЕМЕЙНОЙ, ИТ и СЕЛЬСКОЙ ипотеке - успевайте пока есть лимиты , по условиям уточняйте по телефону! Рассмотрим обмен на вашу недвижимость! Без дополнительной оплаты для покупателя! ! Для риэлторов вознаграждение ! Станьте обладателем собственного дома на хорошем ровном участке. Все коммуникации заведены в дом : ГОРОДСКАЯ вода ГОРВОДОКАНАЛ разведена по всему дому, смонтированы мокрые точки в сан. узле, в котельной, в кухне-гостиной, а также выведен летний водопровод. Свет на 15 кВт заведен в дом, разводка по всему дому установлены розетки выключатели, проводка под кондиционер, в том числе имеется наружное освещение , наружная розетка для внешних работ, по всему дому смонтирована система теплый пол и радиаторы. Септик 5,3 куба. Коттедж очень удобной функциональной планировки с гостиной (23,7 кв.м.) с выходом на террасу плюс 3 изолированные комнаты. Назначение земель-ИЖС. Конструктив дома: -фундамент свайно-ростверковый -стены 300 х сотый сибит -фасад утеплен и облицован кирпичом Ликолор -кровля ондулин -водосточка Osno Жить в таком месте и в таком доме - это подарок. Есть скоростной интернет! Остановка в 300 метрах в школу детей возит автобус, дет. сад ...

👁 0 с 19.09.2024, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Светлана Юрьевна](#)

Телефон: [+79607876871](tel:+79607876871)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7 сот

