

Купить дачу, дом, коттедж за 4 100 000 рублей на микрорайон Идиллия территория

Новосибирская область, Новосибирский район, микрорайон Идиллия территория

4 100 000 Р

27 134Р за м²

151.10 м²

Общая

Дом по ул. Микрорайон Идиллия. Общей площадью: 151.10 кв.м. Уважаемый покупатель! В продаже дом общей площадью 151 м2 , построен из 400-го газобетона, фундамент на монолитной железобетонной плите. Один из самых удобно - расположенных участков, по видовым характеристикам. Расположенный на участке 11 соток, участок правильной формы, ровный рельеф, расположен на центральной улице на возвышенности с прекрасными видовыми характеристиками, участок сухой, статус ИЖС , земли населенных пунктов. Подходит под материнский капитал. В доме 4 изолированных комнаты , кухня-гостиная, гараж. ГОТОВНОСТЬ ДОМА 60 , осталось выполнить внешнюю и внутреннюю отделку дома , провести коммуникации, отопление. О самом КП Идиллия: расположен в 20 минутах езды от города. Коммуникации: электричество, водопровод, канализация, газ. В поселке есть интернет (Ростелеком и Электронный город) . Газификация в поселке планируется до 2025 года, электричество-столб возле участка. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, все коммуникации подведены. В поселке уже построены детские площадки, завершается строительство зоны отдыха с большим подогреваемым бассейном, будет построен детский сад. Зимой в поселке регулярно чистят дороги, большое количество людей проживают круглогодично. В шаговой доступности остановка ...

👁 1 с 20.09.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Светлана Юрьевна](#)

Телефон: [+79682214416](tel:+79682214416)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	11 сот

