

Купить дачу, дом, коттедж за 8 300 000 рублей на 8-я Благодатная

Новосибирская область, Новосибирский район, село Ленинское, 8-я Благодатная

8 300 000 Р

90 414Р за м<sup>2</sup>

91.80 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

41.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Коттедж по ул. Благодатная 8-я. Общей площадью: 91.80 кв.м. В продаже коттеджи от застройщика с комфортной планировкой!! Можно приобрести по СЕМЕЙНОЙ, СЕЛЬСКОЙ ипотеке, Трейд-ин! Возможен торг! Станьте обладателем собственного дома на хорошем ровном большом участке. Все коммуникации заведены в дом : ГОРОДСКАЯ вода ГОРВОДОКАНАЛ разведена по всему дому, мокрые точки в сан.узле, в котельной, в кухне-гостиной, а также выведен летний водопровод. Свет на 15 кВт заведен в дом, разводка по всему дому установлены розетки выключатели, проводка под кондиционер, в том числе имеется наружное освещение , наружная розетка для внешних работ. Отопление электричеством или газом на выбор ( 2 контурный котел), по всему дому установлена система теплый пол и радиаторы. Септик 5,3 куба. Есть скоростной интернет! Конструктив дома: -фундамент свайно-ростверковый -стены 300 х сотый сибит -фасад облицован кирпичом Ликолор - кровля ондулин -водосточка Osno Коттедж очень удобной функциональной планировки с шикарной гостиной (40 кв.м.) с выходом на террасу плюс 2 изолированные комнаты ! Назначение земель-ИЖС. .Жить в таком месте и в таком доме - это подарок. Остановка в 300 метрах, школы, дет.сады , поликлиники в 10 минутах езды. В Благодатное можно добраться как через ОбьГЭС, так и по хорошей трассе через ...

👁 0 с 23.09.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Светлана Юрьевна Горбачева](#)

Телефон: [+79607876871](tel:+79607876871)

## Характеристики

Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	41.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	7 сот		

