

Купить дачу, дом, коттедж за 3 780 000 рублей на Родниковая улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Родниковая улица

3 780 000 Р

75 600Р за м²



50.00 м²

Общая

Дом по ул. Родниковая. Общей площадью: 50.00 кв.м. ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ по ЦЕНЕ 1К квартиры! ! В продаже уютный дом, в 30 минутах езды от Новосибирска, в п. Новоозерном! Дом новый, 2023 года постройки! Подходит под СЕЛЬСКУЮ ИПОТЕКУ! Идеальный вариант для воплощения своих дизайнерских проектов! Пугает предстоящий ремонт, поможем! Дизайн проект готов! Дом построен в стиле A-frame, каркасная технология, (утепление минеральная вата 250 мм) , соблюдены все стандарты строительства. Крыша утеплена. Электричество: заведено в дом (380 В, 15 Кв) , разводка по дому сделана. Установлен электрический котел (9 Кв) , теплый пол по периметру первого этажа дома. Вода: скважина, 65 метров, погружной насос и система очистки воды (фильтр грубой очистки) установлены, подключены. Разводка воды по дому выполнена. Канализация: септик 2 кольца по 2 метра. Участок 5 соток, ровный, правильной формы, межевание произведено, границы установлены. Достаточно места для строительства гаража. устройства парковки, а также для бани, террасы, огорода! Подъезд к дому: дорога отсыпана щебнем со съезда с трассы. Чистят зимой. Грязи и луж нет. Курсирует автобус по расписанию. Живописная местность, свежий воздух, благоустроенное озеро для купания и рыбалки! Школа, детский сад в соседнем посёлке (5 мин) , игровые и ...

👁 1 с 24.09.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ольга Викторовна](#)

Телефон: [+79050954126](tel:+79050954126)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

