

Купить дачу, дом, коттедж за 5 098 000 рублей на Набережная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, село Криводановка, Набережная улица

5 098 000 Р

53 607Р за м²



95.10 м²

Общая

Дом по ул. Набережная. Общей площадью: 95.10 кв.м. Срочная продажа! Цена - подарок для этого места, площади и состоянию дома! ХОРОШИЙ НОВЫЙ ДОМ -2017 года постройки- из бруса (15 на 15 плюс утепление каменной ватой) под сайдингом на ленточном фундаменте! 3 полноценные комнаты и большая кухня! ПЛОЩАДИ- Зал (15,6 кв. м.) , 2 комнаты (15.2 и 9.5 кв.м.) , кухня (10,6 кв.м.) . Большой совмещенный санузел (9,6 кв.м.) . Также имеется просторная котельная и веранда. РЕМОНТ- СВЕЖИЙ: пластиковые окна, потолок натяжной и подвесной, новые обои, на полу - ламинат, в санузле на стенах -панели. Кухонный гарнитур и стенка в зале остаются ПОКУПАТЕЛЮ. Можно организовать второй этаж. КОММУНИКАЦИИ- отопление- твердотопливное и элетрокотел, Вода- скважина, слив- септик. Газ по огороду. В НАЛИЧИИ прекрасная баня (бревно) с отдельной парилкой, моечной комнатой, также с комнатой отдыха. ЕЩЕ есть вместительное овощехранилище! Возможность разводить животных- места для них ТОЖЕ имеются - специальное помещения- ДЛЯ РАЗВЕДЕНИЯ СВИНЕЙ, КУР, УТОК и КРОЛИКОВ, а то и КОРОВ! НУ И остальные хозпостройки. ЗЕМЛЯ- 15 соток в собственности- участок ровный , широкий, также есть участок (15 соток) к озеру КРИВОЕ, где можно организовать пирс. Земля хорошая, плодородная, имеются саженцы (малина, смородина ...

👁 2 с 03.10.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Елена Валерьевна](#)

Телефон: [+79607835848](tel:+79607835848)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15 сот



