

Купить дачу, дом, коттедж за 21 450 000 рублей на Центральная ул., д.Облепиха)

Новосибирская область, Новосибирский район, Центральная ул., д.Облепиха)

 Площадь Маркса

21 450 000 Р

110 967Р за м²

193.30 м²

Общая

Коттедж по ул. Центральная (снт Облепиха) . Общей площадью: 193.30 кв.м. В продаже коттедж в п. Матвеевка , СНТ Облепиха на берегу протоки Обь! Дом расположен на возвышенности, подтопления нет! ! Участок 10 соток + 10 соток прибрежной земли с собственным пирсом! Двухэтажный добротный кирпичный коттедж (160 кв. м) имеет два входа, два санузла, современно оснащённую кухню, просторную гостиную с камином, три жилых комнаты на втором этаже. Со второго этажа открывается потрясающая береговая панорама! В доме установлено современное газовое оборудование для отопления. Гараж на две машины. На всей территории участка брусчатка переключается с ухоженными цветниками и ковром из газонной травы! Отличная баня из лиственницы, будет настоящей находкой для ценителей русских традиций, а капитальная беседка позволит Вам наслаждаться отдыхом даже в зимнее время! В доме новый дизайнерский ремонт, изысканная мебель, лестница из ясеня, паркетная доска, импортная сантехника и отделочные материалы. Звоните, показ проведу в удобное для вас время! ! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054174845

 0 с 03.10.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Сергей Николаевич](#)

Телефон: [+79607965958](tel:+79607965958)



Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.8 сот

