

Купить дачу, дом, коттедж за 12 600 000 рублей на поселок Красный Яр

Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Красный Яр, поселок Красный Яр

12 600 000 Р

80 306Р за м²



156.90 м²

Общая

Коттедж по ул. снт Звездное. Общей площадью: 156.90 кв.м. Предлагаем Вашему вниманию очень выгодное предложение! Возможно использовать как загородный дом под круглогодичное проживание, как дачу. Замечательное месторасположение в СНТ Звёдное, в шаговой доступности сосновый бор и свой берег озера с пляжем! Тупиковый участок. Ограниченный въезд на охраняемую территорию общества, магазин, остановка общественного транспорта. Хорошие, широкие подъездные пути до дома, зимой всегда очищена от снега, освещение по всей улицы. Круглогодичный централизованный вывоз мусора, газификация возможна, разрешена регистрация. На автомобиле 25 минут до пл. Калинина. Школа и детский сад в непосредственной близости. Современный, очень уютный и теплый, светлый дом из качественного калиброванного бревна (диаметром 22) . Общая площадь дома 156,9 кв.м. , жилая 63 кв.м. Участок правильной формы 9 соток. На первом этаже: крыльцо, веранда, котельная, большой сан. узел, кухня - гостиная (25,3 кв.м.) , спальня (13,2 кв.м.) , веранда, тёплый гараж. На втором этаже: коридор, две просторные комнаты по 12,3 кв.м. и сан. узел. Со второго этажа выход на балконы, с которых открывается прекрасный панорамный вид на лес и озеро. Коммуникации- скважина в котельной, слив-септик, электричество (15 кВт, 380 В) . Первый ...

👁 2 с 08.10.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Вероника Геннадьевна](#)

Телефон: [+79607908345](tel:+79607908345)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	9 сот		

