

Купить дачу, дом, коттедж за 3 300 000 рублей на Рябинка обская садовое товарищество

Новосибирская область, Новосибирский район, Рябинка обская садовое товарищество

3 300 000 Р

37 246Р за м²



88.60 м²

Общая

Дом по ул. снт Рябинка Обская. Общей площадью: 88.60 кв.м. ДОМ ДЛЯ КРУГЛОГОДИЧНОГО ПРОЖИВАНИЯ! ! Просторный, светлый дом (88,64 кв.м.) из Сип панелей(которые уже зарекомендовали себя в Сибири) 2024 года постройки под чистовую отделку, в СНТ Рябинка обская! Дом имеет удобную планировку. Внутри Вы найдете просторную светлую кухню-гостиную (31,73 кв. м) , французские окна в пол, где можно уютно проводить время с семьей и друзьями и с возможность выхода на собственную террасу(12,5 кв.м.) . На противоположной стороне дома есть ещё одна терраса (8,81 кв.м.) . В доме есть две комнаты (10,11 кв.м. и 11,49 кв.м.) , санузел (4,52 кв.м.) , прихожая (9,48 кв.м.) , техническая комната. Потолки 2,8 м. Окна пластиковые 5-ти камерные. Толщина Сип панелей 17,5 см. Тёплый контур 67,33 кв.м. Крыша из металлочерепицы, обрешётная доска 150*25, шаг между 350 мм. В дом заведено водоснабжение, канализация. К участку подведено электричество, установлен счетчик. Скважина местная на глубину 19 метров установлена под домом, септик диаметром 1,5 метров в 2 кольца. В перспективе планируется газ (2025 год) ! Вам остаётся сделать только внутреннюю отделку по своему усмотрению! Дом расположен в красивом и экологически чистом районе, в обществе больше 200 домовладений проживают круглый год. На территории ...

👁 0 с 03.11.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Елена Анатольевна](#)

Телефон: [+79607876623](tel:+79607876623)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот

