

Купить дачу, дом, коттедж за 2 600 000 рублей на с/о Березка-1

Новосибирская область, Коченевский район, село Шагалово, с/о Березка-1

2 600 000 Р

79 511Р за м²

32.70 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

Дача по ул. с/о Березка-1. Продаётся ПРЕКРАСНАЯ ДАЧА В СНТ БЕРЕЖКИ-1, с.с. Шагаловский. ДАЧА ВАШЕЙ МЕЧТЫ В ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТОМ МЕСТЕ!! Дом и земля оформлены. Дача в развитом садовом обществе со своими магазинами, зелеными рынками и инфраструктурой, в 10 мин ходьбы до реки, свой пляж. ДОМ на надёжном фундаменте 6*4м, 2-х этажный. Построен 1992 г. из бруса 200*200, стены с утеплителем, обшит декоративным сайдингом под дерево, 2 этаж изоляционный от жары. Кровля новая, металлочерепица. Внутри весь дом обшит евровагонкой, окна пластиковые, надежные двери. Удобная лестница на 2 этаж. Отопление электро и инфракрасные обогреватели. Вся мебель, бытовая техника ОСТАЁТСЯ новым жильцам В ПОДАРОК! Жаркая БАНЯ на фундаменте, из бруса, современная печь Жарсталь. ВОДА ЦЕНТРАЛЬНАЯ СКВАЖИНА+колонка на улице, вода заведена в дом, в баню и на участке для полива. Вокруг дома отмостка, вентиляция и отливы. На участке 4 сотки плодородной земли. Есть уютная БЕСЕДКА и зона барбекю, площадка для отдыха и игр, газон, качеля, много цветов. Все посадки отлично плодоносят-ранет, смородина, вишня, жимолость, ирга, есть большая ТЕПЛИЦА. По всей территории красивые дорожки из плитки, красивейший дизайнерский ландшафт и фонтанчики. По периметру забор и ворота для въезда машины, дорога у дома широкая. Зимой ...

👁 1 с 19.11.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Лариса Сергеевна Авдеева](#)

Телефон: [+79607935073](tel:+79607935073)

Характеристики

Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	4 сот		



