

Купить дачу, дом, коттедж за 18 000 000 рублей на Центральная, 21

Новосибирская область, Ордынский район, Центральная, 21

18 000 000 Р

39 726Р за м²



453.10 м²

Общая

200.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Коттедж по ул. Центральная. Общей площадью: 453.10 кв.м. ВНИМАНИЕ! ЦЕНА СНИЖЕНА! БАЗА ОТДЫХА ДОМ ОХОТНИКА расположена в Ордынском районе в 127 км от Новосибирска, на берегу озера, в живописной долине, в окружении смешанного леса. Территория очень приватна, никаких соседей и посторонних глаз. Огорожена по периметру 3-х метровым забором. Въезд через распашные железные ворота. Площадь земельного участка по документам 51 сотка, площадь огороженной территории 64 сотки плюс собственный пляж 18 соток. Территория засеяна газонной травой, имеет площадку для активного отдыха и барбекю, все дорожки и парковочные карманы выложены тротуарной плиткой. Имеются вольеры для собак, хозяйственный блок для хранения техники, дров, веников и др. инвентаря. ИМЕЕТСЯ ПРЕКРАСНАЯ БАНЯ НА БЕРЕГУ ОЗЕРА и ДОМ ДЛЯ ПЕРСОНАЛА. ОСНОВНОЙ ДОМ ТРЕХЭТАЖНЫЙ, общей площадью 453,1 м2, построен в 2000 году из бруса с утеплителем, размер наружных стен 14,1 x 14,1 м. В доме два просторных балкона. ПЕРВЫЙ ЭТАЖ: холл с дровяным камином, изолированного кухонного помещения (кухонный гарнитур, две электроплиты, холодильник, две микроволновых печи, мойка с горячей и холодной водой), помещение санузла, помещение с двумя душевыми кабинами, хозяйственная комната, постирочная, жилая комната (с двумя односпальными кроватями), VIP ...

👁 3 с 26.11.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Яна Олеговна Рожавская](#)

Телефон: [+79607889510](tel:+79607889510)

Характеристики

Площадь жилая	200.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	51,06 сот		

