

Купить дачу, дом, коттедж за 39 800 000 рублей на Советская улица

Новосибирская область, Новосибирский район, село Ленинское, Советская улица

39 800 000 Р

116 716Р за м<sup>2</sup>



341.00 м<sup>2</sup>

Общая

Дом по ул. Советская. Общей площадью: 341.00 кв.м. В продаже современный двухэтажный дом 2021 года постройки в коттеджном поселке Классика. Дизайнерский проект от известного архитектора, дом построен профессиональной командой с соблюдением всех требуемых технологических этапов, дом из толстого сибита (общая толщина стены 500мм, блоки 200мм+300мм) , дом строили для себя, продается в связи переездом, дом абсолютно новый! В доме выполнен современный ремонт, немецкая сантехника, только испанская плитка, немецкие ворота, газовый котел и электрический (резервный) , интернет по оптике, бесшовный интернет внутри дома, сделаны выводы воды для строительства пристройки с бассейном, установлено 6 онлайн видео камер и есть возможность установить еще 10 (кабель уже выведен) , приточно вытяжная вентиляция и дровяной камин, множество подсветок по дому. Коттеджный поселок асфальтирован, огороженная, охраняемая территория, развитая инфраструктура, магазин Магнит, спортивный комплекс Арка с олимпийским бассейном, а также частная школа с высокими оценками в шаговой доступности. И конечно песчаный пляж и Обское водохранилище в 7 минутах ходьбы от дома. В гараже есть возможность мыть авто в зимний период. Отличная местность для езды на снегоходах! В доме есть все необходимое для комфортного проживания: ...

👁 0 с 27.11.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Татьяна Владимировна](#)

Телефон: [+79607901210](tel:+79607901210)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	20.65 сот



