

Купить дачу, дом, коттедж за 43 500 000 рублей на поселок Озерный

Новосибирская область, Новосибирский район, Озерный, поселок Озерный

43 500 000 Р

152 045Р за м²

286.10 м²

Общая



Коттедж по ул. Солнечный микрорайон. Общей площадью: 286.10 кв.м. Почувствуйте преимущества уединённой загородной жизни! Одна из удобных локаций города Новосибирска и Новосибирской области. Вашему вниманию предлагается просторный коттедж, расположенный в непосредственной близости от города Новосибирска - микрорайон Солнечный, посёлок Озерный. Развитая инфраструктура, закрытая территория микрорайона, асфальтированные дороги, доброжелательные соседи. В шаговой доступности магазины, остановка общественного транспорта. На благоустроенном земельном участке площадью 13,6 соток, расположены: - коттедж, площадью 286,1 кв.м. , - отдельно стоящий гараж, в котором предусмотрены места под две машины, и подсобное помещение. , - банный комплекс с открытым бассейном 30 куб. м, глубина 1,8 м. Коттедж, построен в 2021 году. Классическая кирпичная кладка, утеплитель, вентилируемый фасад, обшит термодревесиной премиум-класса, произведённая по канадской технологии. На первом этаже расположены: гостиная, кухня, гостиная комната и спальня, бойлерная, санузел, хамам, коридор, крыльцо, открытая терраса и выход на второй этаж через лестничный марш. На втором этаже расположены: спальня, кабинет, гардеробная и ванная комната. В спальне, кабинете и гардеробной комнате выполнен ремонт под ключ, ведется ...

👁 0 с 27.11.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Алексей Владимирович](#)

Телефон: [+79607935054](tel:+79607935054)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	13.6 сот

