

Купить дачу, дом, коттедж за 40 800 000 рублей на Кирзаводская

Новосибирская область, Новосибирский район, Кирзаводская

40 800 000 Р

75 458Р за м²

540.70 м²

Общая

400.00 м²

Жилая

70.00 м²

Кухня

Предлагаем в попку кирпичный и стильный коттедж для большой и дружной семьи в тихом месте Новосибирска - Новосибирский р-н, п. Восход О доме: Год постройки - 2008 Материал стен - кирпич Кол-во этажей - 3 + 1 подземный 1 этаж 144,08 кв.м ?Входная группа 6,68 кв.м ?Холл 17,1 кв.м ?Кухня-столовая 24 кв.м. оснащенная всей необходимой премиальной техникой ?Гостевая комната 26,8 кв.м ?Просторная гостиная 51,3 кв.м для званных ужинов и просмотров фильмов ?Гостевой с/у 1,79 кв.м 2 этаж 138,15 кв.м ?Холл 19,6 кв.м ?5 спален 20,3; 21,2; 15,9; 25,7; 25,7 кв.м ?Лоджия 4,75 кв. ?С/у совмещённый 5 кв.м Цоколь 142,3 кв.м. ?Холл 21,1+23,9 ?Комната свободного назначения (спортзал / бильярд) 46,3 кв.м ?Прачечная 4,1 кв.м ?Комната-кухня для готовок и солений 23,9 кв.м ?Санузел 5,14 кв. М ?Кладовая 2,44 кв.м ?Комната свободного назначения с выходом в туннель (вход в гараж) 24,5 кв.м ?Котельная 7,07 кв.м. В коттедже выполнен качественный ремонт из дорогих материалов. на полу - паркет. О территории: ?Ровный, ухоженный участок 22,9 соток ?Покрытие - тротуарная плитка, газон. Дренажно-сливная система. ?Территория ограждена высоким забором ?Гараж 200 кв.м. с подсобным помещением с тандыром для летних вкусных дружеских встреч +(комната свободного назначения) О поселке: ?Асфальтированная дорога до дома ...

👁 0 с 29.11.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Жанна Владимировна](#)

Телефон: [+79513848383](tel:+79513848383)

Характеристики

Площадь жилая	400.00 кв. м	Площадь кухни	70.00 кв. м
Этажей всего	4	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Состояние объекта	хорошее	Наличие парковки	нет
Закрытая территория	нет		



