

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на Гармония

Новосибирская область, Новосибирский район, Гармония

9 000 000 Р

90 000Р за м²

100.00 м²

Общая

ПОДХОДИТ под СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ - 6%, под СЕЛЬСКУЮ ИПОТЕКУ - 3% Продам дом для загородной жизни вашей семьи !!! Находится в Коттеджном поселке "Гармония" Дом построен из сибита с утеплителем и оштукатурен мокрым фасадом. Собственность оформлена, подходит сельская ипотека. Общая площадь дома 100 кв.м., 6 соток земли - Просторная кухня-гостиная площадью от 59 кв.м. с выходом на террасу; - 2 (3-ю комнату есть возможность сделать, если необходимо, за счет застройщика) изолированные комнаты (по 16 кв.м.), перегородки между комнатами из сибита; - 2 сан.узлы площадью 5 кв.м., - Котельная площадью 6 кв.м.; - Потолки 3,2 м. Дом передаётся С ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ: оштукатуренными стенами по маякам, с разведёнными коммуникациями по дому и электрическим котлом отопления, теплые (водяные) полы, полусухая стяжка пола, а также с надёжной входной дверью (термодверь). Коммуникации: - Электричество: Разводка электрики, распределительная щитовая - Вода - центральная; - Канализация - автономная; - Отопление - электрическое (газ на участке). - Система вентиляции: Вытяжки из санузлов, вытяжка из кухни, вытяжка из котельной. В КП «Гармония» сочетаются прелести загородной жизни и городской комфорт. Совсем рядом есть муниципальная школа (ходит школьный автобус) и детские сады, супермаркет и фитнес-центр ...

👁 0 с 06.12.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Елена Викторовна](#)

Телефон: [+79513848383](tel:+79513848383)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Состояние объекта	хорошее	Наличие парковки	нет
Закрытая территория	нет		



