

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на Андреева улица

Новосибирская область, Новосибирский район, село Ленинское, Андреева улица

12 000 000 Р

89 888Р за м²



133.50 м²

Общая

Коттедж по ул. Андреева. Общей площадью: 133.50 кв.м. Предлагается к продаже добротный кирпичный дом в центре с. Ленинское. Дом построен полностью из кирпича, облицован кирпичом. Перегородки в доме все тоже из кирпича. Установлены кашированные пластиковые окна. Очень удобная планировка: 1 этаж - просторная кухня-гостинная, кабинет, с. узел, котельная 2 этаж - 4 просторные спальни и с. узел. Дом просторный, теплый, много света. Из окон второго этажа открывается прекрасный вид на море. До пляжа 10 минут неспешным шагом. Асфальт до дома. Земля ИЖС. Не ДНТ! ! Никаких дополнительных поборов нет. Коммуникации - центральная вода заведена в дом, свет в дом заведен, сделан септик. В эту цену дом продается как есть. Внутренней отделки нет. Зато есть возможность оценить качество постройки. За дополнительную разумную оплату после задатка можем сделать разводку электрики и с. техники по Вашему проекту, монтаж отопления (радиаторы или теплый пол) и установку электрокотла, штукатурку стен по маякам и стяжку пола. По срокам - примерно месяц. Есть возможность подключить газ. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны. В непосредственной близости расположены детские сады, школы и спортивные площадки, что делает данное место идеальным для ...

👁 0 с 27.12.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Яна Александровна](#)

Телефон: [+79607868366](tel:+79607868366)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.21 сот

