



Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на 2-я Деревенская улица

Новосибирская область, Новосибирский район, 2-я Деревенская улица

8 500 000 Р

94 549Р за м²

89.90 м²

Общая

Дом по ул. 2-я Деревенская. Общей площадью: 89.90 кв.м. Подходит под СЕЛЬСКУЮ ИПОТЕКУ 3 !! ПОЛУЧУ РЕШЕНИЕ ПО СЕЛЬСКОЙ ИПОТЕКЕ. УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ЦЕНИТЕЛЕЙ ПРИРОДЫ И ЖЕЛАЮЩИХ ЖИТЬ В СВОЁМ ДОМЕ! ПРОДАМ НОВЫЙ, КАЧЕСТВЕННЫЙ ДОМ В КРАСИВОМ, ЖИВОПИСНОМ, ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТОМ РАЙОНЕ (рядом лес и река Иня) , 6 км от города. Земля входит в стоимость! - Коттедж строили для себя, использовались только качественные материалы, все этапы строительства зафиксированы, предоставим покупателю. Продаю по причине переезда в другой регион. - Подходит для круглогодичного проживания, вокруг порядочные соседи. Рядом остановка общественного транспорта и электричка в 15 минутах ходьбы. - Материал стен- сибит 300 мм. + утеплитель 150 мм. + фасад штукатурка и покраска. Окна шестикамерные, стеклопакет двухкамерный толщиной 40 мм. Два окна в гостиной в пол. По всему дому теплые полы + батареи, дом очень теплый! Отопление - электрический котел 12 кВт. Очень выгодные коммунальные платежи даже в морозы. Входная дверь с терморазрывом. - В доме располагается: большая кухня-гостиная - 30 кв. м с панорамными окнами и три изолированные спальни (10 кв. м, 11 кв. м, 17 кв. м) , высота потолков 3м, просторный санузел с окном и котельная, в которой проведены трубы для горячей, холодной воды и канализации ...

 0 с 22.01.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Наталья Николаевна](#)

Телефон: [+79676230542](tel:+79676230542)



Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот

