

Купить дачу, дом, коттедж за 9 600 000 рублей на Андреева улица, д.100/19

Новосибирская область, Новосибирский район, село Ленинское, Андреева улица, д.100/19

9 600 000 Р

80 808Р за м²



118.80 м²

Общая

Дом по ул. Андреева. Общей площадью: 118.80 кв.м. ВОЗМОЖНА ПОКУПКА ПОД СТАВКУ 3 . В Продаже Великолепный вариант большого, светлого, теплого дома с продуманной функциональной планировкой, где учтены все детали. Построен из высококачественных строительных материалов. Фундамент плита, железобетонные перекрытия, стены из Газоблока шириной 400 мм. Поверхность стен оштукатурена и ошпаклёвана дважды, на полу залита песчано-цементная стяжка, готовая для любого покрытия, установлен теплый пол. Выполнены натяжные матовые потолки, с установленными потолочными светильниками, проведена медная проводка по всему дому , установлены сантехнические приборы и предусмотрены дополнительные сливы. Вода заведена в дом, слив (глубокий септик) . 1 этаж просторная прихожая, санузел, светлая и большая кухня-столовая с выходом на просторную террасу для проведения великолепных вечеров. 2 этаж санузел, три спальни и коридор. Продуманная планировка до мелочей позволяет использовать площадь дома без потерь, нет бесполезной площади. Дом расположен на участке правильной формы, ровный и без рельефных особенностей. Школа в 10 минутах от дома, магазины, детский сад все в шаговой доступности. Рядом проживают соседи. Дом располагается в пешей доступности от Обского моря: а это, приятные прогулки по красивейшим ...

👁 0 с 08.02.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Татьяна Викторовна](#)

Телефон: [+79628365989](tel:+79628365989)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.3 сот



