

Купить дачу, дом, коттедж за 8 800 000 рублей на Ижевская, 21

Новосибирская область, Городской округ Кольцово, рабочий поселок Кольцово, Ижевская, 21

8 800 000 Р

125 714Р за м²

70.00 м²

Общая

Представляем вашему вниманию уютный коттеджный поселок, расположенный в непосредственной близости от леса, что обеспечивает жителям свежий воздух и возможность наслаждаться природой без необходимости долгих поездок за город. При этом всего в пяти минутах езды находятся такие значимые научные центры, как Академгородок и наукоград Кольцово, что делает этот поселок идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, уединение и близость к научным и культурным объектам. Поселок предлагает разнообразные архитектурные решения, среди которых каждый найдет подходящий вариант: современные дома с продуманными планировками, выполненные в различных стилях, включая классические кирпичные постройки. Все участки оснащены необходимыми коммуникациями: газом, водой и электричеством, что включено в стоимость покупки. Этот поселок станет отличным местом для жизни семьи, стремящейся сочетать удобство городской инфраструктуры с преимуществами загородного проживания. Здесь вы найдете все необходимое для комфортного и размеренного быта, а также сможете насладиться спокойной атмосферой и природной красотой окружающей среды. К участку подведены газ, вода, электричество и входит в цену! Фундамент- железобетон, кровля- металлопрофиль, стены- кирпич, терраса-42м2. Цена черновой отделки-1.45 млн.руб. Есть готовые дома ...

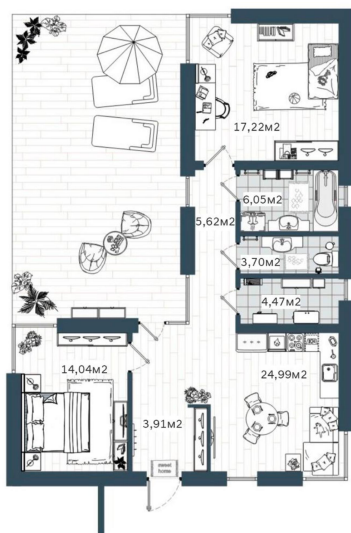
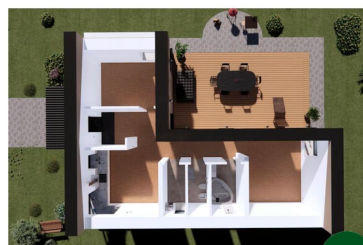
👁 0 с 08.02.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Тарханова Ирина Александровна](#)

Телефон: [+79953477525](tel:+79953477525)

Характеристики

Этажей всего	1	Статус объекта	ижс
Материал дома	кирпич	Площадь участка	7 сот



Пилигрим 3.0

1 этаж 4 комнаты 2 санузла 109 м²

Пилигрим 3.0 109 м²

В каждой комнате установлены панорамные окна от пола до потолка обеспечивающие естественным светом. Комнаты расположены в разных углах дома, что позволяет вам выбирать спальню, где можно встретить рассветы или наслаждаться закатом. Просторная кухня-гостиная с огромным окном на всю стену обеспечивает великолепный вид и отличную опору для семейных обедов и встреч с друзьями. Дом оборудован двумя санузлами, что обеспечивает дополнительное удобство для всех членов семьи.

Участок: Ижевск, 20а - 746 сот.
Строимость - 11 575 600 руб.

Исходная стоимость участка включает стоимость строительства.