

Купить дачу, дом, коттедж за 18 900 000 рублей на Береговая улица

Новосибирская область, Новосибирский район, село Ленинское, Береговая улица

18 900 000 Р

63 000Р за м²



300.00 м²

Общая

Коттедж по ул. Береговая. Общей площадью: 300.00 кв.м. Элитный коттедж в живописном месте на берегу Обского моря , в коттеджном поселке Морской берег. Один из самых экологичных пригородов г. Новосибирска, с. Ленинское. В доме три этажа. Первый этаж : кухня, столовая, гостиная, прихожая, гостевой санузел. Второй этаж: две спальни с общим санузлом, еще одна спальня с отдельным санузлом и турецкой сауной, библиотека с выходом на террасу-пассаж, из которой открывается вид на море. Третий этаж (мансардный) : две спальни, санузел. В подарок покупателю остается кухня, остальная мебель частично. Водоснабжение центральное, отопление и горячее водоснабжение газовое, электроплита, стоки септик. Гараж площадью 72 кв. метра, оборудован стеллажами. Площадь участка 13,4 сотки . На участке есть летняя кухня с камином. Поселок с развитой инфраструктурой. Есть магазины, школа, спортивный комплекс с бассейном. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054179451

👁 0 с 10.02.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ирина Оскаровна](#)

Телефон: [+79658276308](tel:+79658276308)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	13.36 сот



