

Купить дачу, дом, коттедж за 4 300 000 рублей на Обь ПО Север территория снт

Новосибирская область, Новосибирский район, Обь ПО Север территория снт

4 300 000 Р

51 190Р за м<sup>2</sup>

84.00 м<sup>2</sup>

Общая

Коттедж по ул. с/о Рябинка Обская. Общей площадью: 84.00 кв.м. Уютный семейный двухэтажный дом для круглогодичного отдыха и жизни в СНТ Рябинка Обская Новосибирский район, Толмачевский сельсовет. Идеальное место для семьи с детьми, мечтающей о комфортном загородном доме! Площадь дома 84 кв.м. , Участка 6 сот. , расположен в современном садовом товариществе: въезд через шлагбаум, территория охраняется и находится под видеонаблюдением, зимой все дороги чистятся, сами улицы широкие и освещенные, дома современные, большинство жителей проживают круглогодично. \*Почему этот дом подойдет именно вашей семье? - Простор и комфорт: Дом построен из качественного бруса 150х150, что обеспечивает тепло и уют в любое время года. Строили для себя. На первом этаже большая гостиная для семейных вечеров, отдельная кухня и просторный санузел, кладовая, погреб, второй полноценный вход в дом. На втором этаже две уютные спальни, где каждый член семьи найдет свое личное пространство. - Все для удобства: В доме есть все необходимое для комфортной жизни скважина с системой очистки воды, титан Ariston на 120 литров, автономная канализация, отопление: электродотопительная печь. Утепленная металлическая входная дверь. Окна пластиковые. - Место для отдыха и игр: Участок зонирован здесь есть место для семейных ...

👁 1 с 20.02.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Николай Александрович](#)

Телефон: [+79607939641](tel:+79607939641)

## Характеристики

|                     |    |                          |          |
|---------------------|----|--------------------------|----------|
| Этажей всего        | 2  | Наличие водоснабжения    | да       |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да       |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 6.01 сот |

