

Купить дачу, дом, коттедж за 1 950 000 рублей на СТ Луговое территория

Новосибирская область, Колыванский район, рабочий поселок Колывань, СТ Луговое территория

1 950 000 Р

29 545Р за м²



66.00 м²

Общая

Дача по ул. ст Луговое. Дом кирпичный 66 кв.м. , перекрытия - железобетонные плиты. Окна пластиковые, новые, хорошая металлическая входная дверь. Стены поштукатурены и побелены, пол крепкий- из деревянных половых досок. С веранды лестница на мансарду, в ней четыре окна на четыре стороны света - можно оборудовать несколько небольших гостевых комнат. Фундамент под домом высотой в 2 стандартных бетонных блока заводского изготовления, отмостка бетонная. Баня (комната отдыха и парилка) из бревен лиственницы, обшита внутри и снаружи рейкой. Баня новая, сухая, над землёй стоит высоко на бетонных плитах, по углам - бетонные блоки. Печь металлическая. Гараж металлический, общая площадь -24 кв.м. , ширина ворот -2.3 м. , каркас- уголок-5 мм. , установлен на железобетонные плиты. Личная водонапорная башня на 5- 8 тысяч литров, две скважины. Земля оформлена в собственность. Земельный участок 10 соток, ровный, квадратной формы. Расположен за посёлком Рыбачий, 11 км. от Северного объезда. 5 км. дороги асфальт, 6 км. отсыпная. В 2025 году планируют асфальт проложить полностью, деньги на дорогу сданы. Река через 100 метров от участка. Хорошая рыбалка. Участок находится в середине общества, в тупике улицы, поэтому тихо и безопасно для детей. Первоначально планировалось участок использовать для ...

👁 1 с 25.02.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Ирина Алексеевна](#)

Телефон: [+79607899367](tel:+79607899367)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот



