

Купить дачу, дом, коттедж за 3 400 000 рублей на Иня территория снт

Новосибирская область, Новосибирский район, Иня территория снт

3 400 000 Р

47 222Р за м²

72.00 м²

Общая

Дача по ул. снт Иня. В продаже шикарная, уютная, ухоженная 2-х этажная дача на участке 6,4 сотки в живописном месте снт Иня. Рядом с городом. От Речного вокзала 20 км. Ориентир с. Новолуговое. ЖК Шишкино. Участок ровный, квадратный, не затапливается. На соседней улице газ. При желании можно завести в дом. До реки Иня 50 метров. Дом из бруса 6х6 м, фундамент блоки, внутренняя отделка дома обшита вагонкой, печное отопление, баня 4х3 брус, новый забор. Первый этаж пол и потолок с утеплителем. На первом этаже кухня и гостиная, на втором этаже можно сделать большую спальню. Электроэнергия круглый год, вода поливная весь сезон, есть колонки с питьевой водой. СНТ газифицировано. На участке растут кустарники: жимолость, смородина красная и черная, крыжовник, калина бульденеж, манчжурский орех и цветы, газон, высокие грядки из липы. Хорошие соседи. Дорога асфальтирована до участка. Зимой дороги чистят. Есть возможность приезжать зимой на дачу. Участок оформлен. Показ по договоренности. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054181414

👁 0 с 28.02.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Светлана Юрьевна](#)

Телефон: [+79682214416](tel:+79682214416)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.4 сот

