



Купить дачу, дом, коттедж за 27 000 000 рублей на Баргузинская

Новосибирская область, Новосибирский район, Озерный, Баргузинская

27 000 000 Р

147 219Р за м²

183.40 м²

Общая

72.00 м²

Жилая

41.00 м²

Кухня

Коттедж по ул. Баргузинская. Общей площадью: 183.40 кв.м. ШИКАРНЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ КОТТЕДЖ в ЗАКРЫТОМ ЭЛИТНОМ ПОСЕЛКЕ КЛЮЧЕВОЙ! Этот дом - достойный вариант для жизни. Обратите внимание на локацию и оснащение дома. Ремонт выполнен из качественных материалов в современном стиле с использованием трендовых решений. ПЕРВЫЙ ЭТАЖ: просторная КУХНЯ-ГОСТИНАЯ 41,5 м2 с двумя панорамными окнами и выходом во двор, поделена на обеденную зону и зону отдыха., СПАЛЬНЯ 15,1 м2., санузел с большой душевой 6,8 м2., котельная (она же постирочная-хозяйственная комната). Парящая лесница на верхний этаж со вторым светом. ВТОРОЙ ЭТАЖ: три просторные светлые спальни 20,3 м2 + 20,2 м2 + 15,1 м2., шикарный санузел с ванной и душевой, панорамным окном, 15 м2. Для комфортной жизни в доме установлена система УМНЫЙ ДОМ: - Автоматическое освещение с датчиками присутствия и управлением через Алису. - Умные лампы с биодинамическим освещением. - Система климат-контроля: поддержание температуры, проветривание, контроль уровня CO2 и VOC, влажности. - Датчики присутствия для зонирования. - Авто-шторы с возможностью программирования. - Датчик протечки с уведомлениями и возможностью перекрытия воды. - Автоматическое проветривание для свежего воздуха и снижения вредных веществ. - Контроль открытия окон и дверей с ...



0 с 04.03.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Яна Олеговна Рожавская](#)

Телефон: [+79607889510](tel:+79607889510)

Характеристики

Площадь жилая	72.00 кв. м	Площадь кухни	41.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	8,2 сот		

