

Купить дачу, дом, коттедж за 10 550 000 рублей на 21-я улица

Новосибирская область, Новосибирский район, 21-я улица

10 550 000 Р

68 065Р за м²

155.00 м²

Общая

Коттедж по ул. 21-я (микрорайон Гармония) . Общей площадью: 155.00 кв.м. Предлагаем Вашему вниманию дом в КП Гармония: ваш идеальный семейный уголок! В продаже остался 1 из 9 ДОМОВ площадью по 155 кв.м. с участками по 8 соток Дом подходит под ВСЕ ВИДЫ ИПОТЕЧНЫХ КРЕДИТОВАНИЙ, что делает их идеальным выбором для покупки. Просторный и уютный 2-х этажный дом с полноценным вторым этажом (НЕ МАНСАРДА) На первом этаже располагаются: тамбур, просторная гардеробная, оборудованное место под котельную, хозблок, санузел, спальня и большая кухня-гостиная с выходом на террасу. Идеальная планировка! На втором этаже находятся 3 светлые спальни, санузел и зона для гардеробной. Строительные характеристики: Дом построен из газобетонного блока толщиной 300 мм и утеплен фасадной минеральной ватой 50 мм. Тип фундамента монолитная плита, что гарантирует долговечность. Межэтажные плиты перекрытия. На каждом этаже обвязка - МОНОЛИТНЫЙ ПОЯС, что придает конструкции надежность и устойчивость. Оконные и дверные проемы с перемычками, выполненные в соответствии с ГОСТ (изготовитель завод СИБИТ) В доме установлены пластиковые окна производителя VEKA. Высота потолков 3 метра. Отделка в доме WHITE BOX. Современные удобства: На первом этаже предусмотрены ТЕПЛЫЕ ВОДЯНЫЕ ПОЛЫ, которые добавляют уют ...

👁 0 с 07.03.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Вероника Геннадьевна](#)

Телефон: [+79607908345](tel:+79607908345)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8 сот

