

Купить дачу, дом, коттедж за 4 800 000 рублей на Ленина улица

Новосибирская область, Усть-Таркский район, село Усть-Тарка, Ленина улица

4 800 000 Р

49 689Р за м²

96.60 м²

Общая



Дом по ул. Ленина. Общей площадью: 96.60 кв.м. В продаже просторный дом , отлично подойдет для проживания большой семьи. Дом построен из бруса , внешне отделан металлическим сайдингом. В доме выполнен качественный ремонт - стены выровнены гипсокартоном , на пол 1 этажа постелен линолеум , на 2 этаже положен ламинат. Мебель остается новым владельцам по договоренности сторон . Проведен интернет, установлен стационарный телефон. Фундамент монолитный ленточный , отмостка и цоколь - бетонные. Дорожки к дому бетонированные. Также в доме находится котельная с отдельным входом. Система отопления комбинированная : установлены электродкотел + твердотопливный котел. Проведена скважина для подачи питьевой воды. Канализация автономная, на 10 кубов. Территория огорожена забором , предусмотрены ворота для грузового автомобиля . Развита инфраструктура : имеется школа , детские сады , Дом творчества , музыкальная и спортивная школы , спортивный стадион , МФЦ , ГИБДД , автостанция . Дороги асфальтированы . Рядом протекает река Омь . Просмотры по договоренности . Рассмотрим обмен на квартиру в г. Новосибирске. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054182666

👁 0 с 08.03.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Оксана Филипповна](#)

Телефон: [+79607919750](tel:+79607919750)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	13.84 сот

