

Купить дачу, дом, коттедж за 5 900 000 рублей на Школьная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Школьная улица

5 900 000 Р

35 119Р за м²

168.00 м²

Общая

Коттедж по ул. Школьная. Общей площадью: 168.00 кв.м. Очень выгодное предложение! Продается коттедж из сибита под самоотделку в живописнейшем месте, рядом с лесом! с. Гусиный брод - 15 км от Новосибирска, по хорошей дороге! Назначение земли - ИЖС! 2-х этажный дом на ленточном фундаменте. Стены - сибит, кровля - металлочерепица, водоснабжение - центральное, септик. Выделенная мощность - 15 кВт. Коттедж свободной планировки - это прекрасная возможность сделать всё под себя, адаптировать дом под свои потребности. На первом этаже - терраса, на втором этаже - большой балкон. Общая площадь коттеджа 168 кв.м. В селе развитая инфраструктура, которая обеспечит комфортное проживание для всей семьи. В шаговой доступности находятся школа, магазины, почта. Хорошая транспортная доступность - ходят рейсовые автобусы и электрички. Коттедж находится в экологически чистом районе, где царит тишина и спокойствие. Здесь вы сможете наслаждаться природой и отдыхать от городской суеты. Звоните, договоримся о просмотре! Мы уверены, что этот коттедж станет вашим уютным домом, где вы будете счастливо и комфортно жить! P. S. Рассмотрим варианты обмена на квартиру! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV0080 ...

👁 0 с 08.03.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Нина Александровна](#)

Телефон: [+79607844043](tel:+79607844043)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.45 сот



