

Купить дачу, дом, коттедж за 13 800 000 рублей на Прибрежная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, село Верх-Тула, Прибрежная улица

13 800 000 Р

96 100Р за м²



143.60 м²

Общая

Дом по ул. Прибрежная. Общей площадью: 143.60 кв.м. В продаже коттедж вашей мечты! Возможность приобрести в рассрочку-условия обсуждаются индивидуально! Для тех кто хочет жить на свежем воздухе вблизи мегаполиса! ! 1 этаж: просторная кухня-15,8 кв.м. , очень светлая ГОСТИНАЯ(23,7 кв.м.) с настоящим КАМИНОМ, который своим теплом и потрескиванием дров придаёт особый уют. Из гостиной есть выход на ЛЕТНЮЮ ТЕРАССУ(23 кв. м) -это идеальное место для отдыха всей семьёй. Спальня в стиле Лофт(11,3 кв.м.) . Санузел с душевой кабиной и фишка этого дома-САУНА, где можно в любое время расслабиться и насладиться банными процедурами! ТЁПЛЫЙ ПОЛ по всему первому этажу обеспечивает комфортный микроклимат в доме. 2 этаж: 3 спальни, санузел и гардеробная. Участок 8 соток земли, ухоженный, ровный, не топит, огорожен забором. Все коммуникации проведены: свет, вода - скважина, газ, септик местный на 7 кубов. В посёлке есть всё необходимое для комфортного проживания: сетевые магазины Магнит и Мария Ра. Сбербанк, новая школа на 1100 мест, детский сад и поликлиника. Все это в шаговой доступности. Транспорт до ст. метро К. Маркса, сельская прописка для автострахования и транспортного налога. Приглашаем на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. ...

👁 0 с 18.03.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Юлия Викторовна](#)

Телефон: [+79607971500](tel:+79607971500)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8 сот

