

Купить дачу, дом, коттедж за 20 600 000 рублей на поселок Мичуринский

Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Мичуринский, поселок Мичуринский

20 600 000 Р

89 565Р за м²



230.00 м²

Общая

Коттедж по ул. Береговой квартал. Общей площадью: 230.00 кв.м. Продается недорого, в связи с переездом, двухэтажный, современный, кирпичный дом в экологически чистом районе Новосибирской области, пос. Мичуринский. Общая площадь дома 230 кв м на участке 10.5 соток. Материал стен - сибит облицован кирпичом. Дом расположен на 3й береговой улицы реки Обь - отличное место отдыха и рыбалки. Рядом Березовая роща - пешие прогулки на свежем воздухе, а зимой- ходьба на лыжах. Удобная транспортная развязка - до станции метро Маркса 30 минут езды, 7 минут ходьбы до остановки общественного транспорта. Транспорт в город ездит регулярно (до Краснообска, в район ОбьГЭС и в город) . Школа, детский сад, магазин и ФАП расположены в пешей доступности от дома. Отличный вариант для проживания: чистый воздух, тишина, соседи достойные. В доме два жилых этажа и цокольный. На первом этаже расположены: прихожая, кухня-гостиная, гостиная. На втором этаже - три спальни. Санузел и ванные комнаты расположены на первом и втором этажах. Есть теплый гараж, вход с улицы и из прихожей. Цокольный этаж - прачечная, гардероб, спортзал, котельная, погреб, санузел с душем. Есть помещение для размещения бильярдного стола. Все межкомнатные двери и лестница изготовлены из натурального массива дерева. В доме централизованное ...

👁 16 с 20.03.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Татьяна Николаевна](#)

Телефон: [+79658216960](tel:+79658216960)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.44 сот

