

Купить дачу, дом, коттедж за 85 000 000 рублей на ул Лиговка, 36

Новосибирская область, Новосибирский район, ул Лиговка, 36

85 000 000 Р

132 193Р за м²



643.00 м²

Общая

Продам трехэтажный дом площадью 643 м² — пространство для комфортной жизни большой семьи Локация: Кудряшовский сельсовет, поселок Кудряшовский. Общая информация: \- Кол-во этажей: 3 \- Кол-во подземных этажей: 1 \- Общая площадь: 643 м² \- Площадь цокольного этажа: 200 м² \- Количество спален: 5 \- Количество санузлов: 4 \- Размер участка: 20 соток \- Веранда с мангалом и зоной отдыха \- Гараж на три автомобиля \- Парковочная зона на пять автомобилей \- Гостевой домик Коммуникации: \- Электричество-2 подключения по 14 кВт \- Водоснабжение-скважина 39 м \- Канализация-2 септика 8,5 и 5,5 м3 с переливом \- Газ-центральный Первый этаж: тепло домашнего очага На входе вас встречает огромный холл площадью 48 м² с эффектной лестницей, вы сразу почувствуете атмосферу гостеприимства и комфорта. Рядом располагается универсальная комната площадью 28 м², которую вы можете превратить в рабочий кабинет, хобби-рум или даже бильярдную. Это пространство для творчества, работы или досуга. Каминная площадью 35 м² станет сердцем первого этажа. В этой комнате с камином можно устраивать семейные вечера, играть в настольные игры или просто наслаждаться теплом огня. Гостиная прекрасно подойдет для организации домашнего кинотеатра или караоке. Кухня-столовая площадью ...

👁 0 с 21.03.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Климсон Ольга](#)

Телефон: [383 383 21 84](tel:3833832184)

Характеристики

Этажей всего	3	Площадь участка	20 сот
Наличие парковки	нет	Закрытая территория	да
Свободная планировка	нет		

