



Купить дачу, дом, коттедж за 7 300 000 рублей на Железнодорожная

Новосибирская область, Мошковский район, поселок Октябрьский, Железнодорожная

7 300 000 Р

77 991Р за м²



93.60 м²

Общая

76.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

Предлагается к продаже отличный дом (двухквартирный дом на земле) в посёлке Октябрьский с земельным участком 12 соток. -Дом из панельной плиты, утеплён материалом Урса, обшит сайдингом. Ленточный фундамент. Фундаментные блоки ФГС 6. Крыша металлопрофиль. Во всём доме пластиковые окна, натяжные потолки, надёжная входная дверь. Сделана отмостка. Отопление газовое. Но осталась на всякий случай печь, чтобы отапливать дом дровами или углём. -Ухоженный участок с зоной отдыха. Много культурных посадок, парник. На участке гараж, мастерская с погребом, помещение для хранения садового инвентаря. Отдельно хочется отметить баню на дровах с парилкой, предбанником и комнатой отдыха. Все постройки в очень хорошем состоянии, не требующие дополнительных вложений. -Дом построен на совесть. Нет сырости, плесени, неприятных запахов. Очень тёплый, ухоженный, заходи и живи. Удачная планировка, есть два входа. Один с улицы, второй на приусадебный участок. Уютная просторная кухня с тёплым полом. Прихожая со встроенным шкафом. Из большой гостиной с камином выход в три комнаты, Все комнаты отремонтированы. Всё сделано с любовью. - Отдельно хочу отметить подпол. В него можно попасть из гостиной. В подполе сухо и прохладно. Размер 2 на 3 метра. Высота 2 метра. Можно спокойно ходить в полный рост. Проведено электричество ...

👁 0 с 21.03.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Лариса Леонидовна](#)

Телефон: [+73832090767](tel:+73832090767)

Характеристики

Площадь жилая	76.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Состояние объекта	хорошее	Площадь участка	12 сот
Наличие парковки	нет	Закрытая территория	нет

