

Купить дачу, дом, коттедж за 23 000 000 рублей на Солнечный территория днт

Новосибирская область, Новосибирский район, Солнечный территория днт

23 000 000 Р

19 763Р за м²



1163.80 м²

Общая

Коттедж по ул. днт Солнечный. Общей площадью: 1163.80 кв.м. Продается коттедж у реки в п. Юный Ленинец, общей площадью - 1164 кв. м и площадью земельного участка 10 соток! ! ДНТ Солнечный! ! Земля ИЖС в собственности! ! Из центра без пробок до дома можно добраться по Советскому шоссе за 35-40 минут. Дороги в зимний период в СНТ чистятся, люди проживают круглогодично. ДНТ Солнечный расположен в закрытом коттеджном п. Юный Ленинец, недалеко от реки Обь! Свежий воздух, асфальтированные дороги, центральные коммуникации! ! Дом классической кирпичной кладки! Строился профессиональными строителями, по индивидуальному проекту, материалы все качественные, есть все разрешения и визуализация проекта дома. Дом предлагается под чистовую отделку, проведены все коммуникации, отопление газовое, стены зашпаклеваны, установлены качественные радиаторы, есть большой просторный подвал по периметру всего дома. Дом состоит из двух частей, один большой основной дом и переход через зону бассейна, сауны, вы оказываетесь в небольшом гостевом домике. Планировка дома: 1 этаж: кухня-гостиная, гостевая спальня, 3 санузла, бассейн, котельная, кладовая, сауна, гардеробная, прачечная, выход на парковку (два парковочных места с смотровыми ямами) . 2 этаж: гостиная, санузел, 5 комнат, просторная лоджия. ...

👁 1 с 27.03.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Наталья Александровна](#)

Телефон: [+79607936887](tel:+79607936887)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	20 сот

