

Купить дачу, дом, коттедж за 4 999 000 рублей на Малыгина улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Малыгина улица

4 999 000 Р

44 357Р за м²

112.70 м²

Общая

Дом по ул. снт СПО Учхоз. Общей площадью: 112.70 кв.м. Продается ЗАМЕЧАТЕЛЬНАЯ дача недалеко от города! ! Ходит городской транспорт, остановка Учхоз. Ухоженный деревянный дом утопает в зелени. Живая изгородь защищает вас от пыли и шума дороги. Навес на три машины для вашего автомобиля и ваших друзей, беседка, баня. Для желающих вырастить свои овощи есть просторная 12 метровая теплица. БОЛЬШОЙ участок (10 соток) с плодово-ягодными культурами и зонами отдыха. В доме установлена печь, но при желании можно подвести газ, центральная труба проходит вдоль участка. На первом этаже дома веранда, прихожая, две комнаты, кухня. Из прихожей, по красивой деревянной лестнице, Вы попадаете на второй этаж где из просторной светлой комнаты выход на балкон, с которого открывается чудесный вид. Улицы освещены, зимой дорогу чистят. До города очень близко, до остановки Молкомбинат 6 км, дорога асфальтирована до самого общества, на территории общества есть магазин. Дом и земля оформлены в собственность, есть возможность прописки. Звоните, Покупайте и наслаждайтесь отдыхом на своей даче! ! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054184697

👁 0 с 29.03.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Ольга Викторовна](#)

Телефон: [+79607934837](tel:+79607934837)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот

