



Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на Логовая улица

Новосибирская область, Искитимский район, Логовая улица

12 500 000 Р

62 500Р за м²



200.00 м²

Общая

Дом по ул. Логовая. Общей площадью: 200.00 кв.м. Продается дом в селе Лебедевка Искитимского района 2020 год постройки. Жд станция, электрички в Новосибирск отправляются каждый час, до Искитима 6 км. или две станции на электричке. На машине до речного вокзала 46 км. Участок ровной прямоугольной формы площадью 20 соток. Стены из газобетона, толщина стен 40 см. утеплен каменной ватой обшит сайдингом, перекрытия железобетонные. Крыша четырехскатная, покрыта металлочерепицей, высота по коньку 7 метров дает возможность сделать мансардный этаж. Подвал соизмерим по площади с домом, теплый высота 2.2 метров. При желании можно сделать подземный гараж. В доме три большие комнаты, кухня-столовая-гостинная, просторный холл, два сан узла один из них совмещенный. Перед главным входом в дом есть холодный и теплый тамбур. Централизованное газовое отопление, газовый котел BOSCH оснащен бесперебойным устройством на случай отключения электросети. Центральный водопровод холодного водоснабжения с забором воды из артезианских скважин. В доме два водонагревателя, на 120 литров в ванной и на 40 литров в кухне. Пол в санузле керамогранит и теплый пол. Забор по периметру участка из металлопрофиля высотой 2 метра. С дороги основания забора и столбы кирпич, кованые ворота. Септик два сообщающихся колодца ...



1 с 29.03.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Елена Владимировна](#)

Телефон: [+79658290280](tel:+79658290280)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	20 сот

<https://novosibirskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-logovaya-ulica-124815621/>

