

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Обская улица

Новосибирская область, Новосибирский район, село Боровое, Обская улица

8 500 000 Р

106 918Р за м<sup>2</sup>

79.50 м<sup>2</sup>

Общая



Дом по ул. Обская. Общей площадью: 79.50 кв.м. Село БОРОВОЕ, одно из любимых направлений! ! Для любителей комфортного проживания, отдыха, тишины, чистового воздуха и моря - кирпичный коттедж с рациональной планировкой! Для большой и дружной семьи! Продумано все до мелочей, строили для себя. Централизованный водопровод, отопление -смешанное: электрокотел и печное. Планируется газ на следующий год. На ровном ухоженном участке расположена баня с комнатой отдыха, гостевой домик тоже для круглогодичного проживания, гараж каркасный. Имеются посадки. В коттедже сделан хороший ремонт. Второй этаж почти доделан. Сосновый бор, Обское море в 10 мин. ходьбы! В с. Боровое имеется вся инфраструктура для комфортного проживания (детский сад, школа, дом культуры, почта, поликлиника, магазины) . Без обременений, чистая продажа. Показ в любое время, по предварительной договоренности. Документы в порядке, без обременений, один взрослый собственник. Рассмотрим вариант обмена на двухкомнатную квартиру в Чистой Слободе с вашей доплатой. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054184903

👁 0 с 01.04.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Олеся Васильевна](#)

Телефон: [+79607940539](tel:+79607940539)

## Характеристики

|                     |    |                          |        |
|---------------------|----|--------------------------|--------|
| Этажей всего        | 1  | Наличие водоснабжения    | да     |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да     |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 13 сот |

