

Купить дачу, дом, коттедж за 14 500 000 рублей на Военная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Военная улица

14 500 000 Р

104 996Р за м<sup>2</sup>

138.10 м<sup>2</sup>

Общая

Дом по ул. ТСН Созвездие. Общей площадью: 138.10 кв.м. ЧУДЕСНЫЙ ДОМ ПО ОТЛИЧНОЙ ЦЕНЕ в ТСН Созвездие, Красный Яр! Год постройки 2024 г. Земли сельскохозяйственного назначения для дачного строительства. Общая площадь дома 138,1 кв.м. , три спальни по 11,6 кв.м. , 11.7 кв.м. , 13,4 кв.м. , кухня гостиная 32,4 кв.м. , с выходом на террасу. Раздельный сан. узел (современная сан. техника, хороший кафель от пола до потолка, водонагреватель) . Материал стен- профилированный брус (сечение 140x190) , фундамент - ленточный. Утеплён. Продажа с новым кухонным гарнитуром с варочной панелью! Участок большой 10 соток, расположение удачное (тупиковое место) , свет круглогодично, вода из скважины, отопление - электро-котёл, слив-местный. В данный момент в дом заводят газ, устанавливают систему кондиционирования. Участок огорожен забором! В обществе много домов круглогодичного проживания! Широкие подъездные пути, до общества асфальт! РЕКА ОБЬ, ЛЕС - все в шаговой доступности. Прогулки в лесу, купание в реке, грибы, ягоды, тишина, красота, чистый воздух. Хорошие соседи. Документы готовы к сделки! Дом и земельный участок в собственности! Подходит под ипотеку. Рассмотрим Ваше ценовое предложение по обмену! Просмотр в удобное для Вас время! В день полного расчёта -ключи Возможен обмен на ...

👁 0 с 02.04.2025, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Вероника Геннадьевна](#)

Телефон: [+79607908345](tel:+79607908345)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот

