

Купить дачу, дом, коттедж за 3 200 000 рублей на Глинки улица

Новосибирская область, Тогучинский район, Тогучин, Глинки улица

3 200 000 Р

35 834Р за м²

89.30 м²

Общая



Дом по ул. Глинки. Общей площадью: 89.30 кв.м. В продаже одноэтажный, отдельностоящий дом, состоящий из трех комнат(22+12+6,5 м. кв) . В доме есть кухня(8,5 м. кв) , котельная, хозяйственная комната , ванная (3,7 кв) комната, санузел. Материал стен - брус 200х200, утеплен и обшит металlosайдингом. Фундамент ленточный, материал крыши -железо, при желании можно оборудовать под жилой второй этаж. Отопление- котел, твердотопливный и электрокотел, вода городская, слив- выгребная яма, окна пластик. Санузел в доме, установлена ванна, водонагреватель, в самом доме и в гараже есть два погреба для хранения урожая. Во дворе имеется гараж под одно авто, навес для хранения техники, автомастерская , хозяйственные постройки для разведения домашних животных (коров, кур, кроликов) , баня(не большая, но действующая жаркая) , дровник, углярка, дополнительное парковочное место во дворе, цветник, теплица, беседка . Рядом живут отличные соседи. Все постройки, как и сам дом, в очень достойном крепком состоянии и прослужат новым хозяевам еще долгие годы. Участок с видом на озеро, разделан, высажены плодовые кустарники, многолетние цветы. Вся мебель, кроме техники, останется в доме! Ждем вас в гости, по предварительной записи. Будем рады ответить на ваши вопросы! Возможен обмен на вашу недвижимость ...

👁 0 с 02.04.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Оксана Александровна](#)

Телефон: [+79607866950](tel:+79607866950)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.5 сот

