

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Лесная ул.

Новосибирская область, Болотнинский район, Лесная ул.

3 500 000 Р

23 842Р за м²



146.80 м²

Общая

Дача по ул. Лесная (ст Северная Заимка) . Для тех, кто устал от городской суеты! Жить и наслаждаться природой и чистым воздухом. Это предложение для вас. В продаже загородный дом снт Северная заимка, в живописном месте. Пригоден для круглогодичного проживания , экологически Чистое место, кругом хвойный лес, практически на берегу Оби. Дом и баня на ленточном фундаменте с арматурой. В доме два этажа, 6 комнат, кухня-гостиная. Участок ровный, ухоженный, место не затапливается: газон, каменные дорожки, газон, огород. Парковка на несколько машин. На участке много сортов цветов, разнообразие кустарников. Крайний в поселке, рядом хвойный лес, тайга, до лесной речки Тулка 10 метров, до реки Обь 100м. Есть две скважины 18 м. , водонапорная башня , колодец, хозблок, санузел на улице, барбекю, лесной участок. Отличное место для рыбалки, охоты и сбора грибов, ягод, кедровых шишек, прогулок по лесу и отдыха от городской суеты. Дом 10*10, два этажа выполнены из сруба (бревно) , в доме сауна. Баня 72 м2 (6*6) , из бруса, 2-х этажная. На втором этаже комната отдыха. Дом и земля 8,8 соток оформлены в собственность+16 соток по членской книжке, и есть возможность оформить еще 12 соток. Можно купить в ипотеку, мат капитал. Торг уместен. Показ по договоренности. Возможен ...

👁 6 с 08.04.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Светлана Юрьевна](#)

Телефон: [+79682214416](tel:+79682214416)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	24 сот		



