

Купить дачу, дом, коттедж за 6 999 000 рублей на Школьный переулок

Новосибирская область, Новосибирский район, Школьный переулок

6 999 000 Р

49 993Р за м²



140.00 м²

Общая

по ул. Школьный переулок. Общей площадью: 140.00 кв.м. Срочно! Торг! В продаже дом на стадии незавершенного строительства в с. Марусино. Дом двухэтажный из сибита 300, фундамент монолитно-ленточный (перевернутая чаша) , перекрытия железобетонные, крыша утеплена минватой 200 мм, кровля из металлочерепицы. Установлены кашированные пластиковые окна, стены внутри оштукатурены, снаружи частично, электрика проброшена. Газ до участка. Площадь дома 140 м2, кухня-гостиная 30,2м2 Три спальни на втором этаже 21,3м2, 13,4м2 и 14,2м2 Два санузла. Два выхода. К дому можно подъехать с двух сторон. Соседи все порядочные, улица асфальтирована до участка. Категория земель: земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства. Площадь земельного участка 11,2 сотки. Участок в собственности, дом регистрируем по желанию покупателя, полная стоимость в договоре. Звоните, покажем всегда. По семейной ипотеке - не подходит. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054185469

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Оксана Петровна](#)

Телефон: [+79607932504](tel:+79607932504)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	11.18 сот

