

Купить дачу, дом, коттедж за 4 400 000 рублей на Взлётный квартал

Новосибирская область, Новосибирский район, Взлётный квартал

4 400 000 Р

66 066Р за м²

66.60 м²

Общая

Дача по ул. ст Калинка. Продам дачный дом с возможностью круглогодичного проживания в СТ Калинка, возможна прописка. Дом теплый, двухэтажный, с автономным отоплением, установлен котёл Buderus. На первом этаже две комнаты, кухня, выделено место для санузла и там установлена стиральная машина-автомат. На втором этаже 2 комнаты. Есть баня, хозпостройки, теплицы. Возле дома устроена беседка под тремя прекрасными кедрами. Участок почти семь соток, поэтому достаточно просторно, есть посадки плодовых кустарников, зона для отдыха, зона для огорода. Место, где расположен дом, очень тихое, поэтому здесь вы можете отдохнуть от городской суеты, подышать загородным воздухом и при желании вести огород. Документы готовы к сделке (собственник один), возможен разумный торг, возможно оформить в ипотеку. Звоните, приглашаем познакомиться и влюбиться в наш дом. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054186598

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 16.07.2025

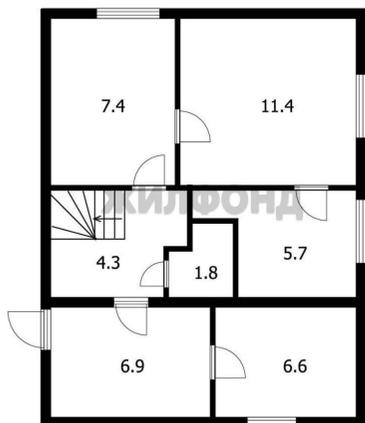
Продавец: [Светлана Владимировна](#)

Телефон: [+79607964239](tel:+79607964239)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.7 сот

1 этаж



2 этаж



